

1 §**KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 1**

Kokouskutsu asialistoinen on lähetetty kirkkoneuvoston jäsenille sekä kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle 21.1.2016.

Puheenjohtajan ehdotus:

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

2 §**PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT JA ÄÄNTENLASKIJAT SEKÄ PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ PITO****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 2**

Kirkkoneuvoston kokouksissa on ollut käytäntönä, että pöytäkirjan tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksen mukaisesti. Pöytäkirjan tarkastajat ovat toimineet tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Puheenjohtajan ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Katri Laitinen ja Nina Pulkkinen , jotka ovat tarkastusvuorossa. Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina. Pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa 29.1. – 12.2.2016 klo 9.30 - 13.00.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Katri Laitinen ja Nina Pulkkinen, jotka ovat tarkastusvuorossa. Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina. Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa 29.1. – 12.2.2016 klo 9.30 – 13.00.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**3 §
TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 3****Puheenjohtajan ehdotus:**

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksytään asialistan mukainen järjestys.

Päätös:

Hyväksyttiin asialistan mukainen työjärjestys.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

4 §**PAPPISASESSORIN TEHTÄVÄSTÄ SEURAKUNNALLE MAKSETTAVA KORVAUS****Kirkkoneuvosto 26.1.2016 § 4**

Tämä pykälä on luettavissa kirkkoherranvirastossa sen nähtävillä pitoajan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

5 §**VUOKRATONTTIEN VUOSIVUOKRA UUSISSA SOPIMUKSISSA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 5**

Uusien vuokrasopimusten hinta on määräytynyt seurakunnan kiinteistökauppojen arviomiesten arvioiman myyntihinnan perusteella. Tontin neliövuokra on taajama-alueella ollut noin 6 % myyntihinnasta. Arvioinnissa on vuosien aikana pienin askelin nostettu tonttien arvoa lähemmäksi alueen käypää arvoa, joten aikaisempina vuosina tehdyt vuokrasopimukset eivät ole hinnaltaan täysin vertailukelpoisia tämän hetkisiin vuokrasopimuksiin.

Kirkkoneuvosto on päättänyt 19.5.2014 § 39

1. vuokrasopimusten hinnoittelu tapahtuu pääpiirteittäin nykykäytännön mukaisesti ja vuokrahinnat tarkistetaan edelleen kolmen vuoden välein sidottuna elinkustannusindeksiin,
2. uudet vuokrasopimukset laskutetaan loka-/marraskuun aikana elinkustannusindeksin edellisen vuoden keskiarvon mukaisesti,
3. kirkkoneuvosto tarkistaa kalenterivuositain vuoden ensimmäisessä kokouksessa uusien vuokrasopimusten vuosivuokran.

Tilastokeskuksen julkaiseman elinkustannusindeksin vuoden 2015 keskiarvo ei ole oleellisesti muuttunut vuoden 2014 keskiarvosta.

Viimeisimmän tonttikaupan hinta-arvio (14.9.2015) on ollut 7,50 €/m². Hinta-arviosta 6 % on 0,45 €/m², jota on käytetty vuonna 2015 tehdyissä uusissa vuokrasopimuksissa.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto päättää, että vuonna 2016 tehtävien uusien vuokrasopimusten vuosivuokra on 0,45 €/m².

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

6 §**HAUDANHOITOMAKSUT****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 6**

Haudan peruskunnostus tapahtuu seurakunnan toimesta. Myöhemmän hoidon voivat omaiset suorittaa itse tai jättää korvausta vastaan seurakunnan tehtäväksi.

Kirkkolaki (KL 17:5) edellyttää, että "haudat on pidettävä hautausmaan arvoa vastavasti hoidettuina". Tätä on tulkittu siten, että haudan siistinä pitäminen on riittävää hoitoa. Kukkaistutukset tai vastaavat eivät ole välttämättömiä. Nurmikko leikataan seurakunnan toimesta.

Haudanhoitosopimuksen piiriin kuuluvaa hautaa hoidetaan kesäkuun alusta kasvukauden loppuun. Hoitoon kuuluu kukkien istutus, niistä huolehtiminen ja haudan puhtaanapito.

Haapajärven seurakunnan kirkkoneuvosto on päättänyt edellisen kerran haudanhoitomaksuista 17.2.2014 (Kn 1/14 § 9) seuraavasti:

1. Tehdään vain 5 vuoden sopimuksia
2. 5 vuoden sopimus yhdellä kukalla 300 €
 - lisäkukka / kpl 60 €
3. 5 vuoden kastelusopimus (ei muuta hoitoa) 175 €
4. Maksu peritään kerralla koko sopimuskaudelta alkavana sopimusvuonna
5. Haudanhoitosopimus tarkoittaa vain kesähoitoa kesäkuun alusta kasvukauden loppuun
6. Kukkien sopimushoitoon kuuluu kukkien istutus, niistä huolehtiminen ja haudan puhtaanapito
7. Kastelusopimus sisältää vain istutettujen kukkien kastelun
8. Kirkkoneuvosto käsittelee sopimusehdot viimeistään kahden vuoden välein

Haudanhoito on käsityötä, joten maksuja rasittavat palkkojen korotukset, polttoaineiden, kukkien, mullan ym. tarvikkeiden kallistuminen. Hautainhoidon suuren työllistävyyden johdosta on tarkoituksenmukaista tarkistaa perittäviä maksuja.

Sopimuksien hoitoon käytettävissä olevat varat on määritelty hyvin tarkasti. Verovaroja ei saa käyttää yksittäisten hautojen hoitoon kirkkolain 17 luvun 5 pykälässä mainittuja poikkeuksia lukuun ottamatta.

Haudan hoidosta perittävät maksut saavat olla enintään palvelun tuottamisesta aiheutuvien kustannusten suuruiset (Hautausoimilaki 2:6,19).

Haapajärven seurakunta on haudanhoitosopimusten osalta alikatteinen. Kuitenkaan uusista sopimuksista saatavilla maksuilla ei ole soveliasta rahoittaa vanhojen sopimusten kustannuksia.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto hyväksyy haudanhoidosta tehtävät sopimukset seuraavasti:

1. Tehdään vain 5 vuoden sopimuksia
2. 5 vuoden sopimus yhdellä kukalla 325 €
 - lisäkukka / kpl 65 €
3. 5 vuoden kastelusopimus (ei muuta hoitoa) 190 €
4. Maksu peritään kerralla koko sopimuskaudelta alkavana sopimusvuonna
5. Haudanhoitosopimus tarkoittaa vain kesähoitoa kesäkuun alusta kasvukauden loppuun
6. Kukkien sopimushoitoon kuuluu kukkien istutus, niistä huolehtiminen ja haudan puhtaanapito
7. Kastelusopimus sisältää vain istutettujen kukkien kastelun
8. Kirkkoneuvosto käsittelee sopimusehdot viimeistään kahden vuoden välein

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

7 §**SEURAKUNTATALON, PIKKUPAPPILAN SEKÄ HONKANIEMEN LEIRIKESKUKSEN
TILAVUOKRAT****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 7**

Seurakunnan tilojen toimintaan liittyvä hinnasto on ollut nykyisellä hintatasolla 17.2.2014 alkaen. Tarkoituksena on lähes vuosittain tarkistaa hintoja ja vastata hinnastolla ulkopuolelta tuleviin kyselyihin seurakunnan toiminnoista ja tilojen käytöstä, sekä luoda yhtenäinen linja seurakunnan kulujen peittämiseksi. Vuoden 2016 hinnastoa on tarkoitus päivittää huomioiden kustannusten korotukset.

Uusi hinnasto liitteenä nro 1.

Vanha hinnasto liitteenä nro 2.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto vahvistaa liitteenä nro 1. mukaisen uuden hinnaston.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

8 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / JARI VILPPOLA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 8**

Jari Vilppolalla on voimassa oleva vuokrasopimus 1208 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 3. mukaisesti liiketontilla osoitteessa: Hiljalankatu 5, 85800 Haapajärvi. Vuokraoikeuden laitostunnus on 69-401-19-95-L2. Vuokra-aika päättyy 30.6.2016. Jari Vilppola on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin. Viereinen määräala on myös Jari Vilppolan seurakunnalta vuokraama tontti, jonka vuokra-aika on 29.3.2014 - 28.3.2044. Vuosivuokra on 1,35 euroa/m². Nämä kaksi tonttia muodostavat yhtenäisen alueen hänen yritystoiminnalleen.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 3. mukainen määräala (Hiljalankatu 5 /Haapajärvi) vuokrataan 1.7.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Jari Vilppolalle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 1,35 euroa/m², mikä on kyseisessä korttelissa (39) olevien liiketonttien tämänhetkinen vuosivuokra,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

9 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / MARKKU HUTTUNEN JA SANNA BÄCK****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 9**

Markku Huttusella ja Sanna Bäckillä on voimassa oleva vuokrasopimus noin 996 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 4. mukaisesti osoitteessa: Kalekuja 5, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 4. mukainen määräala (Kalekuja 5 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Markku Huttuselle ja Sanna Bäckille kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

10 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / JARKKO MEHTÄLÄ JA ANNIKA ISO-JUNNO****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 10**

Jarkko Mehtälällä ja Annika Iso-Junnolla on voimassa oleva vuokrasopimus 944 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 5. mukaisesti osoitteessa: Kalekuja 8, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 5. mukaisen määräala (Kalekuja 8 /Haapajärvi) vuokrataan Jarkko Mehtälälle ja Annika Iso-Junnolle kolmekymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

11 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / ALPO JOKISAARI****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 11**

Alpo Jokisaarella on voimassa oleva vuokrasopimus 955 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 6. mukaisesti osoitteessa: Kylkiäistie 8, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarviohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 6. mukainen määräala (Kylkiäistie 8 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Alpo Jokisaarelle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

12 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / ILMARI JA EILA LUHTASELA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 12**

Ilmari ja Eila Luhtaselalla on voimassa oleva vuokrasopimus 1053 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 7. mukaisesti osoitteessa: Kylkiäistie 10, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarviohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 7. mukainen määräala (Kylkiäistie 10 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Ilmari ja Eila Luhtaselalle kolmekymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

13 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / KARI KESTIKIEVARI JA MAIRE MUSTANOJA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 13**

Kari Kestikievarilla ja Maire Mustanojalla on voimassa oleva vuokrasopimus noin 1250 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 8. mukaisesti osoitteessa: Liippakuja 8, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 8. mukainen määräala (Liippakuja 8 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Kari Kestikievarille ja Maire Mustanojalle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi.
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

14 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / TIINA PIETIKÄINEN JA JOUNI LIUSKA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 14**

Tiina Pietikäisellä ja Jouni Liuskalla on voimassa oleva vuokrasopimus noin 302 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 9. mukaisesti osoitteessa: Kaivokatu 4, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 9. mukainen määräala (Kaivokatu 4 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Tiina Pietikäiselle ja Jouni Liuskalle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

15 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / KESKINÄINEN KIINTEISTÖYHTIÖ HAAPAPUHTO OY****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 15**

Keskinäinen Kiinteistöyhtiö Haapapuhto Oy:lle on vuokrattu 5802 m²:n suuruinen määräala Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 10. mukaisesti osoitteessa: Tekstiilikuja 5, 85800 Haapajärvi. Vuokraoikeuden laitostunnus on 069-401-14-80-L9. Määräalalla on teollisuusrakennus, josta osa on ollut asuinkäytössä. Elinkustannusindeksiin sidottu vuokrasopimus on voimassa 2.9.2006 - 1.9.2016. Keskinäinen Kiinteistöyhtiö Haapapuhto Oy/Hannu Ihala on ilmoittanut, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 10. mukainen määräala (Tekstiilikuja 5/Haapajärvi) vuokrataan 2.9.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Keskinäinen Kiinteistöyhtiö Haapapuhto Oy:lle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 2.9.2016 alkaen yhteensä 2068,22 euroa (noin 0,3565 euroa/m²), mikä on noin 10 % alueella teollisuus-/asuinkäytössä olevan tontin tämänhetkisestä myyntiarviohinnasta,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

16 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / HAAPAJÄRVEN ERÄVEIKOT RY****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 16**

Haapajärven Eräveikot ry:llä on vuokrasopimus (1.4.1986–31.3.2016) noin 1 ha:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 11. mukaisesti Lamminkankaan maastossa kallion kupeessa. Haapajärven keskustasta matkaa on noin 13-14 km. Vuokratulle alueelle on rakennettu metsästysmaja, jahtivaja, liiteri ja sauna. Vuokra-aika päättyy 31.3.2016. Vuokrahinta on ollut edellisen elinkustannusindeksitarkistuksen (v. 2013) jälkeen 79,56 euroa vuodessa. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 11. mukainen määräala vuokrataan Haapajärven Eräveikot ry:lle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 1.4.2016 alkaen 80 euroa vuodessa,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

17 §**VALITAAN RAKENNUSTOIMIKUNTA SEURAKUNTATALON PERUSKORJAUSTA VARTEN****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 17**

Insinööri-toimisto Widetek / Markku Vuolteenaho esitteli Haapajärven seurakuntatalon 14.9.2015 valmistuneen kuntotutkimusraportin kirkkovaltuuston kokouksessa 12.10.2015. Raportti on jaettu kirkkoneuvoston jäsenille sähköpostilla 23.9.2015. Lisäksi kirkkoneuvosto keskusteli asiasta kokouksessaan 27.10.2015.

Seurakuntatalon peruskorjausta varten on ajankohtaista suunnitella käyttäjien tarpeet tuleville vuosille. Tarkoituksenmukaista on miettiä kehitystä myös pitkälle tulevaisuuteen. Asian johdonmukaista etenemistä varten on hyvä valita erillinen rakennustoimikunta.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto valitsee rakennustoimikunnan seurakuntatalon peruskorjausta varten.

Päätös:

Kirkkoneuvosto päätti valita rakennustoimikunnan jäseniksi seuraavat henkilöt; Kari Tirola, Pekka Laajalahti, Esko Peltoniemi, Marja Kantola, Kyösti Niinikoski. Lisäksi yksi henkilökunnan edustaja, jonka työntekijät valitsevat keskuudestaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

18 §**HIIPPAKUNTAVALTUUSTON MAALLIKKOJÄSENTEN JA KIRKOLLISKOKOUKSEN MAALLIKKOEDUSTAJIEN VAALIN TOIMITTAMINEN****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 18****Puheenjohtajan ehdotus:**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se toimittaa hiippakuntavaltuuston maallikkojäsenten ja kirkolliskokouksen maallikkoedustajien vaalit 9.2.2016.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**19 §
MUUT ASIAT****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 19**

Kari Tirola ilmoitti, että Kalajoen rovastikunta on saanut Oulun hiippakunnalta avustuksen, jolla palkataan Haapaveden kirkkoherra selvittämään yhteistyön muotoja rovastikunnan alueella.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

20 §**KOKOUKSEN PÄÄTÖS****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 20**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.50.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto