

**10 §****KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS****Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 10**

KJ 8:5

KL 7:4

Kirkkovaltuuston työjärjestys 1§

Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä se on pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta. Kokouskutsu julkaistaan lisäksi paikallisessa sanomalehdessä.

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kokouskutsut esityslistoinen on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille 22.4.2014, julkipantu seurakunnan ilmoitustaululla 22.4.2014. Lisäksi kokouskutsu on julkaistu Maa-selkä-lehdessä 28.4.2014.

**Päätös:**

Puheenjohtaja avasi kokouksen, joka todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kirkkoherra Kari Tirola piti alkuhartauden.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**11 §****PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT JA ÄÄNTENLASKIJAT SEKÄ PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ PITO****Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 11**

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Erkki Leppälä ja Nina Pulkkinen. He voivat tarvittaessa toimia ääntenlaskijoina.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kirkkoherranvirastossa 7.5.2014 – 4.6.2014 klo 9.30 - 13.00, mistä ilmoitetaan seurakunnan ilmoitustaululla 7.5.2014 – 4.6.2014.

**Päätös:**

Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin yksimielisesti Erkki Leppälä ja Nina Pulkkinen, jotka voivat tarvittaessa toimia ääntenlaskijoina.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kirkkoherranvirastossa 7.5.2014 – 4.6.2014 klo 9.30 – 13.00, mistä ilmoitetaan seurakunnan ilmoitustaululla 7.5.2014 – 4.6.2014.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**12 §****TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINE****Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 12**

Päätetään kokouksen työjärjestyksestä asialistan mukaan.

**Päätös:**

Hyväksyttiin asialistan mukainen työjärjestys.

Puheenjohtaja Esko Hirviniemi, Kallion leirikeskukseen isäntä Markku Jääskeläinen, Juho Kamula ja Kari Tirola ilmoittivat käyttävänsä puheenvuoron kohdassa Muut asiat § 17.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**13 §****VUODEN 2013 TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS****Kirkkoneuvosto 7.4.2014 § 22**

Kirkkojärjestyksen 15 luvun 9 §:n mukaan tilikaudelta on laadittava tilinpäätös, johon kuuluvat tuloslaskelma, tase ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteumavertailu ja kirkkojärjestyksen 9 luvun 6 § 1 momentissa tarkoitettu toimintakertomus. Samassa yhteydessä on tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelyä sekä talouden tasapainottamista koskeviksi toimenpiteiksi. Tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä päättää kirkkovaltuusto.

Seurakunta teki vuonna 2013 positiivisen tilinpäätöksen. Poistojen jälkeen tilikauden tulokseksi muodostui ylijäämää +25.808,61 euroa, vuosikate oli +133.427,12 euroa. Tilinpäätös vuodelta 2013 osoittaa seurakunnan talouden olevan tiukan budjettikurin ja suhteellisen hyvän verotulokertymän jälkeen vakaata. Epävarmuustekijöitä on kuitenkin koko ajan olemassa ja valtakunnassa koettu taantuma on vaikeuttanut myös seurakunnan talouden ja toiminnan kehitystyötä. Hyvä talousvuosi tuodittaa helposti sinisilmäisyyteen, jolloin talouden realiteetit unohtuvat. Seurakunnan toimintoja on välttämätöntä tarkastella siltä pohjalta, että rahat eivät riitä kaikkeen. Tulevaisuuden rakenteet ja mahdollisuudet täytyy miettiä tarkkaan. Toiminnan perusta, miksi seurakunta on olemassa eli seurakunnan perustehtävien toteutuminen ei kuitenkaan saa vaarantua.

Talousarviossa ennakoitujen verotulot ylittyivät 55.296,62 euroa. Edellisvuoden verotulot ylittyivät 68.387,39 euroa. Verotulokertymän nousu selittää osaksi tilinpäätösvuoden hyvää lopputulosta, koska osa vuoden 2012 joulukuun verotuloista siirtyi maksettavaksi vuodelle 2013. Tilityksen yhteydessä tilitettiin veronsaajille jäännösverojen vuoden 2012 joulukuun osuus, joka normaalisti olisi kuulunut maksaa joulukuussa 2012.

Kokonaisuutena seurakunnan toiminta pysyi talousarvioraameissa. Vuosikate ylitti reilusti poistojen määrän, ollen nyt 133.427,12 euroa (vuonna 2012 - 79.232,13 €). Kaikkien keskeisimpien tunnuslukujen mukaan tilinpäätösvuosi 2013 oli edellisvuotta huomattavasti parempi. Haapajärven seurakunnalle on merkityksellistä lähes vuosittain toistuvat puun myyntitulot (vuonna 2013 - 58.112,66 €) sekä vuokratuista tonteista ym. saatavat vuokratulot (vuonna 2013 - 97.600,12 €).

Henkilöstökuluja saatiin vuosina 2010 ja 2011 pienennettyä huomattavasti. Vuonna 2012 henkilöstökulut kääntyivät nousuun. Vuonna 2013 henkilöstökulut taas pienenevät edellisvuodesta 21.043,40 € noin 1,4 prosentin palkankorotuksista huolimatta.

Talouden suunnittelu on tilinpäätöksen 2009 suuren alijäämän jälkeen ollut tarkkaa ja suunnitelmallista. Talousarvion toteutuminen vuoden 2013 aikana onnistui suhteellisen hyvin, vaikka tehtäväkohtaisia talousarvioylytyksiä tapahtui. Liikkumavara taloudessa on kuitenkin pieni, joten esim. laitteiden ja koneiden särkyminen tai pieniltä tuntuvat budjetoimattomat kiinteistö- ja toimintakulujen ylitykset näkyvät nopeasti vuoden tuloksessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

Vuonna 2010 aloitettu suunnitelmallinen kuukausittainen säästöohjelma on kuitenkin toteutunut ja pelätty kassavaje on saatu vältettyä. Kassavarojen riittävyys sekä muut talouden toimintaa ohjaavat tunnusluvut on saatu käännettyä positiiviseen suuntaan vuosien 2010 - 2013 aikana. Tarkka taloudenpito sekä suunnitelmallisuus toiminnallisen puolen ja ns. tukitoimien kesken on elintärkeää. Seurakunnan toimintaa on jouduttu suunnitelmallisesti keskittämään entistä olennaisempiin asioihin ja sopeuttamaan tehtäviä resurssien mukaisesti. Samaa työtä täytyy jatkaa voimallisesti myös tulevana vuosina. Keskeiset seurakunnan tehtävät on hoidettu erittäin korkeatasoisesti. Haapajärven seurakunta on monilla tehtävälalueilla esimerkillinen seurakunta Suomessa.

Seurakunnan nykyisten toimintojen ylläpitäminen vaatii edelleen:

- toimintasuunnitelmien ja painopistealueiden entistä huolellisempaa laadintaa
- henkilöstön opettamista tarkkaan talousarvion seurantaan ja laadintaan
- tulojen ja menojen tarkkaa seurantaa
- suunnitelmallista henkilöstöresurssien ja palvelujen käyttöä
- kiinteistösuunnittelun jatkamista ja toteuttamista

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2013 liitteenä nro 3.

**Taluspäällikön ehdotus:**

Kirkkoneuvosto päättää

1. esittää valtuustolle, että tilikauden ylijäämä 25.808,61 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämä tilille,
2. hyväksyä ja allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelta 2013,
3. antaa vuoden 2013 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tilintarkastajille,
4. saattaa tilinpäätöksen tilintarkastuksen jälkeen kirkkovaltuuston käsiteltäväksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

**Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 13**

Oheismateriaalina liite nro 1.

**Päätös:**

Kirkkovaltuusto hyväksyi yksimielisesti ja tunnustusta antaen vuoden 2013 toimintakertomuksen, vahvisti tilinpäätöksen sekä myönsi vastuuvapauden seurakunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**14 §****OSAVUOSIKATSAUS 1.1.- 31.3.2014****Kirkkoneuvosto 7.4.2014 § 23**

Kirkkoneuvosto on tehnyt 27.5.2014 § 37 päätöksen tarkasta talousarvion toteutumisen seurannasta.

**Taluspäällikön ehdotus:**

1. Kirkkoneuvosto hyväksyy liitteen nro 4. mukaisen osavuositarkastuksen.
2. Kirkkoneuvosto esittää osavuositarkastuksen kirkkovaltuustolle tiedoksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

**Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 14**

Oheismateriaalina liite nro 2.

**Päätös:**

Kirkkovaltuusto merkitsi osavuositarkastuksen tiedoksi.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**15 §****OMAKOTITONTIN MYYNTI****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / MAIJA-LIISA SIMILÄ****Kirkkoneuvosto 7.4.2014 § 25**

Maija-Liisa Similä on tehnyt liitteen nro 5. mukaisen ostotarjouksen karttaliitteeseen nro 5. merkitystä Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta noin 854 m<sup>2</sup>:n suuruisesta määräalasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta 69-401-19-99. Osoite: Riihitie 1, 85800 Haapajärvi.

Kiinteistökauppojen arviomiehet puoltavat liitteessä nro 5. määräalan myyntiä hintaan 7,50 euroa/ m<sup>2</sup>. Lisäksi arviomiehet katsovat, että ostotarjouksen tekijä maksaa tontin muodostamisesta ja kaupan teosta aiheutuvat kulut.

Maija-Liisa Similällä on tonttiin voimassa oleva vuokrasopimus 31.12.2047 saakka. Tontilla on asuinkäytössä oleva omakotitalo.

**Talouspäällikön ehdotus:**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi Riihitie 1/Haapajärvi sijaitsevan määräalan myymistä Maija-Liisa Similälle 7,50 euron neliömetrihinnalla ja ostajan maksettavaksi tontin muodostamisesta ja kaupan teosta aiheutuvat kulut.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 15**

Oheismateriaalina liite nro 3.

**Päätös:**

Kirkkovaltuusto hyväksyi yksimielisesti kirkkoneuvoston esityksen. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin ja kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**16 §****VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / AS OY HAAPAJÄRVEN URHEILUPIISTO****Kirkkoneuvosto 7.4.2014 § 26**

As Oy Haapajärven Urheilupuistolla on vuokrasopimus määräalasta, Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 6. mukaisesti osoitteessa: Kauppakatu 21, 85800 Haapajärvi. Vuokra-aika päättyy 28.4.2014.

As Oy Haapajärven Urheilupuisto / Mika Murtomäki on liitteen nro 6. mukaisesti esittänyt, että 3016 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan vuokrasopimusta jatkettaisiin 10 vuotta. Tontilla on vuokralaisen omistuksessa oleva asuin- ja liikerakennus, jossa on nykyisin pääasiassa asuinkäytössä olevia huoneistoja. Määräalalla oleva asemakaavamerkintä on YH (hallinto- ja viristorakennusten korttelialue).

**Talouspäällikön ehdotus:**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi Kauppakatu 21 /Haapajärvi sijaitsevan karttaliitteen nro 6. mukaisen määräalan vuokraamista As Oy Haapajärven Urheilupuistolle kymmeneksi (10) vuodeksi. Vuosivuokra 1,35 euroa/m<sup>2</sup>, mikä on läheisellä alueella korttelissa (39) olevien asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueen tonttien tämänhetkinen vuosivuokra. Vuokrahinta sidotaan elinkustannuksiin.

**Päätös:**

Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

**Kirkkoneuvosto 5.5.2014 § 32**

As Oy Haapajärven Urheilupuisto / Mika Murtomäki on liitteen nro 1. mukaisesti esittänyt, että 3016 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan vuokrasopimusta jatkettaisiin 30 vuotta. Maanvuokralain 28 § edellyttää, että tontinvuokrasopimus on tehtävä määräajaksi, vähintään kolmeksi kymmeneksi ja enintään sadaksi vuodeksi. Jos vuokrasopimuksessa ei ole mainittu vuokra-aikaa, katsotaan sopimus tehdyksi kolmeksi kymmeneksi vuodeksi. Tontinvuokrasopimuksessa on myös mainittava, että vuokraus tapahtuu tontinvuokraoikeuksin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto



**Talospäällikön ehdotus:**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi Kauppakatu 21 /Haapajärvi sijaitsevan karttaliitteen nro 1. mukaisen määräalan vuokraamista 29.4.2014 alkaen tontinvuokraoikeuksin As Oy Haapajärven Urheilupuistolle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi. Vuosivuokra 1,35 euroa/m<sup>2</sup>, mikä on läheisellä alueella korttelissa (39) olevien asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueen tonttien tämänhetkinen vuosivuokra. Vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 16**

Oheismateriaalina liite nro 4.

**Päätös:**

Kirkkovaltuusto hyväksyi yksimielisesti kirkkoneuvoston esityksen. Päätös alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**17 §  
MUUT ASIAT****Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 17**

Markku Jääskeläinen esitteli monipuolisesti Kallion leirikeskukseen historiaa ja toimintaa. Esimerkkinä rippileirit, jotka kokoavat vuosittain n. 4.200 vanhoillislestadiolaista nuorta yhteen.

Juho Kamula kertoi teologian opintoihin liittyen tutkineensa miten jumalanpalveluselämän kehittämisprojekti on vaikuttanut saarnoihin Haapajärven seurakunnassa. Suurin vaikutus on yhteisöllisyys, minkä seurauksena papit ja seurakuntalaiset keskustelevat keskenään saarnan sisällöstä.

Kari Tirola informoi lyhyesti tulevista seurakuntavaaleista ja kirkkohallituksen Haapajärven seurakunnalle antamasta palkinnosta.

Esko Hirviniemi ilmoitti vuoden 2014 kirkkovaltuuston ja –neuvoston kokouspäivät seuraavasti:

Kirkkovaltuusto:           Maanantai 27.10.2014  
                                  Keskiviikko 10.12.2014, jouluruokailu

Kirkkoneuvosto:        Maanantai 19.5.2014 klo 17.00 ja metsäretki klo 17.30  
                                  Maanantai 15.9.2014  
                                  Maanantai 13.10.2014  
                                  Maanantai 17.11.2014

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**18 §****KOKOUKSEN PÄÄTÖS****Kirkkovaltuusto 5.5.2014 § 18**

Puheenjohtaja kiitti asiallisesta ja hyvähenkisestä kokouksesta sekä Kallion leirikeskusta rehdistä isännyydestä.

Puheenjohtajan esityksestä veisattiin virsi 301:1-3 ja kirkkoherra Kari Tirola piti loppuhartauden.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.09

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto