

1 §**KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS****Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 1**

KJ 8:5

KL 7:4

Kirkkovaltuuston työjärjestys 1 §

Kutsu asialuetteloineen on lähetettävä kirkkovaltuuston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä se on pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta. Kokouskutsu julkaistaan lisäksi paikallisessa sanomalehdessä.

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kokouskutsut esityslistoineen on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille 28.1.2016, julkipantu seurakunnan ilmoitustaululla 28.1.2016. Lisäksi kokouskutsu on julkaistu Maa-selkä-lehdessä 4.2.2016.

Päätös:

Puheenjohtaja avasi kokouksen. Veisattiin virsi 600. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

2 §**PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT JA ÄÄNTENLASKIJAT SEKÄ PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ PITO****Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 2**

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Eija Rönkkö ja Olli Sikala. He voinevat tarvittaessa toimia ääntenlaskijoina.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kirkkoherranvirastossa 11.2.2016 – 14.3.2016 klo 9.30 - 13.00, mistä ilmoitetaan seurakunnan ilmoitustaululla 11.2.2016 – 14.3.2016.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Eija Rönkkö ja Olli Sikala. He toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina. Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kirkkoherranvirastossa 11.2.2016 – 14.3.2016 klo 9.30 – 13.00, mistä ilmoitetaan seurakunnan ilmoitustaululla 11.2.2016 – 14.3.2016.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

3 §**TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN****Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 3**

Päätetään kokouksen työjärjestyksestä asialistan mukaan.

Päätös:

Hyväksyttiin asialistan mukainen työjärjestys.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

4 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN
HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / JARI VILPPOLA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 8**

Jari Vilppolalla on voimassa oleva vuokrasopimus 1208 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 3. mukaisesti liiketontilla osoitteessa: Hiljalankatu 5, 85800 Haapajärvi. Vuokraoikeuden laitostunnus on 69-401-19-95-L2. Vuokra-aika päättyy 30.6.2016. Jari Vilppola on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin. Viereinen määräala on myös Jari Vilppolan seurakunnalta vuokraama tontti, jonka vuokra-aika on 29.3.2014 - 28.3.2044. Vuosivuokra on 1,35 euroa/m². Nämä kaksi tonttia muodostavat yhtenäisen alueen hänen yritystoiminnalleen.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 3. mukainen määräala (Hiljalankatu 5 /Haapajärvi) vuokrataan 1.7.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Jari Vilppolalle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 1,35 euroa/m², mikä on kyseisessä korttelissa (39) olevien liiketonttien tämänhetkinen vuosivuokra,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 4

Oheismateriaalina liite nro 1.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

5 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / MARKKU HUTTUNEN JA SANNA BÄCK****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 9**

Markku Huttusella ja Sanna Bäckillä on voimassa oleva vuokrasopimus noin 996 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 4. mukaisesti osoitteessa: Kalekuja 5, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 4. mukainen määräala (Kalekuja 5 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Markku Huttuselle ja Sanna Bäckille kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 5

Oheismateriaalina liite nro 2.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

6 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / JARKKO MEHTÄLÄ JA ANNIKA ISO-JUNNO****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 10**

Jarkko Mehtälällä ja Annika Iso-Junnolla on voimassa oleva vuokrasopimus 944 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 5. mukaisesti osoitteessa: Kalekuja 8, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 5. mukaisen määräala (Kalekuja 8 /Haapajärvi) vuokrataan Jarkko Mehtälälle ja Annika Iso-Junnolle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 6

Oheismateriaalina liite nro 3.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

7 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / ALPO JOKISAARI****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 11**

Alpo Jokisaarella on voimassa oleva vuokrasopimus 955 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 6. mukaisesti osoitteessa: Kylkiäistie 8, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarviostusta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 6. mukainen määräala (Kylkiäistie 8 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Alpo Jokisaarelle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 7

Oheismateriaalina liite nro 4.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

8 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / ILMARI JA EILA LUHTASELA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 12**

Ilmari ja Eila Luhtaselalla on voimassa oleva vuokrasopimus 1053 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 7. mukaisesti osoitteessa: Kyliäistie 10, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 7. mukainen määräala (Kyliäistie 10 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Ilmari ja Eila Luhtaselalle kolmekymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 8

Oheismateriaalina liite nro 5.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

9 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / KARI KESTIKIEVARI JA MAIRE MUSTANOJA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 13**

Kari Kestikievarilla ja Maire Mustanojalla on voimassa oleva vuokrasopimus noin 1250 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 8. mukaisesti osoitteessa: Liippakuja 8, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 8. mukainen määräala (Liippakuja 8 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Kari Kestikievarille ja Maire Mustanojalle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi.
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 9

Oheismateriaalina liite nro 6.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

10 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / TIINA PIETIKÄINEN JA JOUNI LIUSKA****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 14**

Tiina Pietikäisellä ja Jouni Liuskalla on voimassa oleva vuokrasopimus noin 302 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 9. mukaisesti osoitteessa: Kaivokatu 4, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 31.7.2016. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvosto päättää kokouksessaan 26.1.2016 § 5 vuonna 2016 päätettäväksi tulevien uusien vuokrasopimusten vuosivuokran. Vuonna 2015 vuosivuokra on ollut 0,45 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien omakotitonttien tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta.

Talouspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 9. mukainen määräala (Kaivokatu 4 /Haapajärvi) vuokrataan 1.8.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Tiina Pietikäiselle ja Jouni Liuskalle kolmeksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,45 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 10

Oheismateriaalina liite nro 7.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

11 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / KESKINÄINEN KIIINTEISTÖYHTIÖ HAAPAPUHTO OY****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 15**

Keskinäinen Kiinteistöyhtiö Haapapuhto Oy:lle on vuokrattu 5802 m²:n suuruinen määräala Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 10. mukaisesti osoitteessa: Tekstiilikuja 5, 85800 Haapajärvi. Vuokraoikeuden laitostunnus on 069-401-14-80-L9. Määräalalla on teollisuusrakennus, josta osa on ollut asuinkäytössä. Elinkustannusindeksiin sidottu vuokrasopimus on voimassa 2.9.2006 - 1.9.2016. Keskinäinen Kiinteistöyhtiö Haapapuhto Oy/Hannu Ihala on ilmoittanut, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 10. mukainen määräala (Tekstiilikuja 5/Haapajärvi) vuokrataan 2.9.2016 alkaen tontinvuokraoikeuksin Keskinäinen Kiinteistöyhtiö Haapapuhto Oy:lle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 2.9.2016 alkaen yhteensä 2068,22 euroa (noin 0,3565 euroa/m²), mikä on noin 10 % alueella teollisuus-/asuinkäytössä olevan tontin tämänhetkisestä myyntiarviohinnasta,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 11

Oheismateriaalina liite nro 8.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

12 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / HAAPAJÄRVEN ERÄVEIKOT RY****Kirkkoneuvosto 26.01.2016 § 16**

Haapajärven Eräveikot ry:llä on vuokrasopimus (1.4.1986–31.3.2016) noin 1 ha:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 11. mukaisesti Lamminkankaan maastossa kallion kupeessa. Haapajärven keskustasta matkaa on noin 13-14 km. Vuokratulle alueelle on rakennettu metsästysmaja, jahtivaja, liiteri ja sauna. Vuokra-aika päättyy 31.3.2016. Vuokrahinta on ollut edellisen elinkustannusindeksitarkistuksen (v. 2013) jälkeen 79,56 euroa vuodessa. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Taluspäällikön ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 11. mukainen määräala vuokrataan Haapajärven Eräveikot ry:lle kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 1.4.2016 alkaen 80 euroa vuodessa,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 12

Oheismateriaalina liite nro 9.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös alistetaan Oulun tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

13 §**HIIPPAKUNTAVALTUUSTON MAALLIKKOJÄSENTEN JA KIRKOLLISKOKOUKSEN MAALLIKKOEDUSTAJIEN VAALIN TOIMITTAMINEN****Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 13**

Vaali toimitetaan puheenjohtajan johdolla ja puheenjohtajan kokouksessa antamien ohjeiden mukaan.

Vaalitoimituksesta tehdään erillinen pöytäkirja tämän §:n liitteeksi. Pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös:

Toimitettiin hiippakuntavaltuuston maallikkojäsenten ja kirkolliskokouksen maallikkoedustajien vaali. Liite nro 10.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**14 §
MUUT ASIAT****Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 14**

Erkki Leppälä tiedusteli vuokratonttien valvontaa koskien vuokrasopimuksen päättymisiä.

Katja Koistila toi esille Olkkolan hautausmaan valaistuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**15 §
KOKOUKSEN PÄÄTÖS****Kirkkovaltuusto 9.2.2016 § 15**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.53.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto